



# CITTA' DI CEPAGATTI

## PROVINCIA DI PESCARA

### AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE

#### **Determina del Responsabile del Servizio N. 271 del 14/11/2023**

PROPOSTA N. 1585 del 13/11/2023

**OGGETTO:** LAVORI DI “RIPRISTINO FUNZIONALITÀ DI PARTE DELL’EDIFICIO I.P.A. DI VILLAREIA”: Decisione a contrarre. CUP J32B23000060004

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°**

##### **VISTO:**

- Con Decreto Sindacale n. 26 del 30.06.2023, prot. 19431, il Sindaco conferiva all’Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L’attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l’adozione di tutti gli atti che impegnino l’Amministrazione Comunale verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 14 del 03.02.2022, Reg. Gen. n. 91 del 03.02.2022, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 15.03.2023, esecutiva, è stata disposta l’assegnazione delle risorse ai Responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionale da conseguire;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023-2025;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l’esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2023-25;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 25 del 15.03.2023 è approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi di Performance 2023/2025;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 29.07.2023 è approvata la “Variazione al Bilancio di previsione 2023-2025”;

##### **CONSIDERATO CHE:**

- Con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 28.04.2022:
  - o si è preso atto dell’accoglimento favorevole da parte dell’Ente Provincia di Pescara do DDP n.46 del 05.04.2022 della proposta formulata dal Sindaco con nota prot. 4761 del 15.02.2022 per l’utilizzo temporaneo dei locali dell’edificio destinato a convitto dell’IPA in località Villareia di Cepagatti;
  - o si è approvato lo schema di contratto pervenuto al prot. 10864 del 12.04.2022 ed allegato per la concessione in comodato d’uso gratuito ai sensi dell’art. 1803 del c.c. da parte dell’Ente Provincia di Pescara in favore del Comune di Cepagatti dei locali dell’edificio destinato a convittodell’IPA su cui andare a trasferire l’intera attività didattica della scuola secondaria primaria per un periodo di tempo strettamente connesso all’esecuzione dei lavori da effettuare sull’edificio scolastico comunale di prossima ristrutturazione;
- Con nota prot. 13819 del 13.05.2022 è stato trasmesso al Servizio 3° il contratto d’uso gratuito del convitto IPA di Villareia sottoscritto tra il Comune e la Provincia di Pescara in data 10.05.2022;
- Con nota prot. 1188 del 13.01.2023 l’Amministrazione Comunale ha manifestato l’intenzione di voler inserire nel Programma Triennale OOPP 2023/2025 e nell’Elenco Annuale 2023 l’intervento denominato “Rifunzionalizzazione porzione edificio IPA Villareia ad uso scolastico temporaneo” per l’importo complessivo di € 435.000,00, da finanziarsi interamente con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti;
- In data 27.01.2023 è stipulato Contratto di concessione in uso tra la Provincia di Pescara e il Comune di Cepagatti per la concessione in comodato d’uso gratuito al Comune di Cepagatti la proprietà della struttura immobiliare denominata “ex IPA Villareia” per la durata di anni 25;
- Con Delibera di C.C. n. 2 del 09.02.2023 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e l’Elenco annuale 2023 nel quale è stato inserito l’intervento denominato “Ripristino funzionalità di parte dell’Edificio I.P.A. di Villareia” dell’importo di € 435.000,00;
- Con Delibera di C.C. n. 6 del 09.02.2023 è stato approvato il Programma Biennale degli acquisti di benie servizi per il periodo 2023/2024, nel quale sono ricompresi i “Servizi tecnici di progettazione, D.L.,

Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione C.R.E. dei lavori di "Ripristino funzionalità di parte dell'Edificio I.P.A. di Villareia";

- Con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 19.01.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativa alla porzione dell'ala maschile dell'edificio Villareia;

- In sede di verifiche di carattere tecnico-amministrativo finalizzate ad avviare la fase definitiva del progetto in cui necessita acquisire pareri, nulla-osta, etc. da parte degli Enti/Organi preposti, si è accertato che:

o L'ala maschile era priva delle verifiche sismiche e, pertanto, non adatta allo scopo se non previo adeguamento medesimo;

o L'ala femminile aveva subito un intervento di adeguamento/miglioramento sismico, giusta certificazione di collaudo in atti del 23.12.2013;

o Lo stato dell'edificio ala femminile può considerarsi pressoché al "grezzo";

- l'Amministrazione Comunale, edotta delle condizioni sopra riportate, per le vie brevi ha dato indirizzo al competente Servizio di procedere sull'edificio ala femminile rinunciando alla prosecuzione della progettazione sull'ala maschile da finanziarsi a mezzo mutuo da contrarre con CCDDPP, attesa anche la modifica del termine temporale di validità della concessione in comodato d'uso gratuito stipulato con la Provincia di Pescara in 25 anni;

- Con determina n. 158 del 20.06.2023, Reg. Gen. n. 729 del 20.06.2023, è stata adottata la determinazione a contrarre per i servizi tecnici connessi ai lavori di "Ripristino funzionalità di parte dell'Edificio I.P.A. di Villareia". - C.U.P.: J32B23000060004 - CIG 9895940407;

- Con determina n. 169 del 06.07.2023, Reg. Gen. n. 803 del 06.07.2023, l'ing. De Michele Paolo dello Studio di Ingegneria Piquadro Engineering s.r.l. P.IVA 02259700686 è incaricato per i servizi tecnici di redazione progetto di fattibilità tecnico ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, redazione C.R.E. dei lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo", C.I.G.: 9895940407 - a valere sul cap. 2651/0/2023;

- Con nota prot. 20193 del 07.07.2023 è stato dato avvio all'esecuzione anticipata del contratto;

- Con delibera di Giunta Comunale n. 85 del 09.05.2023 è approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo" redatto dall'ing. De Michele Paolo dello studio Piquadro Engineering srl - P.IVA 02259700686 e depositato dal medesimo con nota prot. n. 20865 del 13.07.2023 dell'importo complessivo di € 727.618,87;

- Con delibera di Giunta Comunale n. 96 del 08.09.2023 è approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo" redatto dall'ing. De Michele Paolo dello studio Piquadro Engineering srl - P.IVA 02259700686 e depositato dal medesimo con nota prot. n. 23570 del 21.08.2023 dell'importo complessivo di € 727.858,08 avente il seguente quadro economico:

<b>A) LAVORI:</b>	
LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO	542.237,95 €
ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	22.747,46 €
IMPORTO CONTRATTUALE	564.985,41 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
IMPREVISTI (i.c.)	5.767,30 €
SPESE PER A.N.A.C.	375,00 €
SPESE GENERALI TECNICHE DI PROGETTAZIONE, D.L. E COORD. SICUREZZA	68.010,77 €
COLLAUDO IMPIANTISTICO - A.P.E. (oneri ed iva compresi)	2.900,00 €
SCIA ANTINCENDIO (spese tecniche, oneri, iva e diritti)	2.000,00 €
INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE - ART.45 D.LGS. 36/2023	9.039,77 €
CASSA PREVIDENZIALE	2.720,43 €
IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	56.498,54 €
IVA PER SPESE GENERALI E TECNICHE	15.560,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	162.872,67 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	727.858,08 €

- In data 12.09.2023 è inoltrata alla Cassa depositi e Prestiti Domanda di prestito ordinario per € 727.858,08, giusta POS. 6219497;

- In data 21.09.2023, giusto prot. comunale n. 26239 la CDP ha inoltrato nota interlocutoria di chiarimenti poi riscontrata dal competente Servizio comunale con nota prot 26507 in data 25.09.2023;

- In data 28.09.2023, giusto prot. comunale n. 26952 la CDP ha inoltrato nota interlocutoria con richiesta di rettificare il QTE di progetto;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 107 del 05.10.2023 è approvata la rettifica al QTE del progetto esecutivo come di seguito riportato:

<b>A) LAVORI:</b>	
LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO	542.237,95 €
ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	22.747,46 €
IMPORTO CONTRATTUALE	564.985,41 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
IMPREVISTI (i.c.)	3.507,36 €
SPESE PER A.N.A.C.	375,00 €
SPESE GENERALI TECNICHE DI PROGETTAZIONE, D.L. E COORD. SICUREZZA	68.010,77 €
COLLAUDO IMPIANTISTICO - A.P.E. (oneri ed iva compresi)	2.900,00 €
SCIA ANTINCENDIO (spese tecniche, oneri, iva e diritti)	2.000,00 €
INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE - ART.45 D.LGS. 36/2023	11.299,71 €
CASSA PREVIDENZIALE	2.720,43 €
IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	56.498,54 €
IVA PER SPESE GENERALI E TECNICHE	15.560,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	162.872,67 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	727.858,08 €

- In data 13.10.2023 Cassa Depositi e Prestiti ha comunicato il positivo accoglimento del prestito per i lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'Edificio IPA di Villareia da destinarsi ad uso scolastico temporaneo" di € 727.293,09 – Posizione n. 6219497;

**CONSIDERATO** che l'avvio delle procedure di gara finalizzata all'individuazione dell'operatore economico riveste carattere di urgenza in quanto:

- questa Amministrazione Comunale ha ottenuto finanziamenti con fondi PNRR per la messa in sicurezza dei seguenti plessi scolastici:
  - o Scuola primaria di Villareia;
  - o Scuola materna a Villareia;
  - o Scuola media a Cepagatti capoluogo;
- A pena di revoca del finanziamento il Ministero ha imposto tempi strettissimi per l'inizio dei relativi lavori;
- La realizzazione dei lavori di ripristino della funzionalità dell'Edificio IPA consente il trasferimento temporaneo della popolazione scolastica assicurando così la continuità dell'attività didattica;

**PRESO ATTO CHE**, altresì, occorre inserire all'interno del QTE di progetto:

- Le somme di € 4.519,88 da riconoscere in favore di Asmel Consortile, oltre l'IVA al 22%, per complessivi € 5.514,25 già individuati in bilancio comunale ai seguenti capitoli di spesa:
  - o € 4.175,00 a valere sul cap. **204/51/2023**;
  - o € 1.304,00 a valere sul cap. **97/3/2023**;
  - o € 35,25 a valere sul cap. **201/30/2023**;
- Le somme di € 410,00 per il contributo ANAC a carico di questa Stazione Appaltante che verrà anticipato da ASMEL Consortile S. c. a r. l.;

**CONSIDERATO**, per quanto sopra, dover rettificare il QTE come di seguito riportato:

<b>A) LAVORI:</b>	
LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO	542.237,95 €
ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	22.747,46 €
IMPORTO CONTRATTUALE	564.985,41 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
IMPREVISTI (i.c.)	3.472,36 €
SPESE PER A.N.A.C.	410,00 €
SPESE PER CENTRALE DI COMMITTENZA Asmel Consortile	5.514,25 €

SPESE GENERALI TECNICHE DI PROGETTAZIONE, D.L. E COORD. SICUREZZA	68.010,77 €
COLLAUDO IMPIANTISTICO - A.P.E. (oneri ed iva compresi)	2.900,00 €
SCIA ANTINCENDIO (spese tecniche, oneri, iva e diritti)	2.000,00 €
INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE - ART.45 D.LGS. 36/2023	11.299,71 €
CASSA PREVIDENZIALE	2.720,43 €
IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	56.498,54 €
IVA PER SPESE GENERALI E TECNICHE	15.560,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	168.386,92 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	733.372,33€

Dando atto che l'importo complessivo di € 733.372,33 sarà finanziato come segue:

- € 5.514,25 mediante fondi propri individuati in bilancio comunale come meglio di seguito specificato:
  - o € 4.175,00 a valere sul cap. **204/51/2023**;
  - o € 1.304,00 a valere sul cap. **97/3/2023**;
  - o € 35,25 a valere sul cap. **201/30/2023**;
- € 727.293,09 mediante mutuo, Posizione n. 6219497;
- € 564,99 pari alla quota del 25% del 20%, quale quota degli incentivi alle funzioni tecniche pari al 2% dell'importo posto a base di gara, di cui all'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, con fondo propri di bilancio;

**VISTO** l'art.17,comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**CONSIDERATO** che:

- ASMEL ha promosso la costituzione di ASMEL Consortile s. c. a r.l., quale Centrale di Committenza tra i Comuni associati, il cui capitale sociale, a partire dall'11/11/2015, è interamente detenuto da Enti Locali associati;
- ai sensi dell'art. 62, comma 1 e 6, del D. Lgs. n. 36/2023 tutte le stazioni appaltanti non qualificate per l'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e per l'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000 devono avvalersi di soggetti qualificati ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. n.36/2023;
- ASMEL Consortile S.c.a.r.l. è iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate di cui all'art. 63, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, risultando qualificata per i livelli L1 per i lavori e SF1 per servizi e forniture - Codice AUSA 0000355333;
- il Comune di Cepagatti, con Delibera di Giunta Comunale n. 112 del 24.10.2023 ha deliberato l'approvazione delle modalità operative per i servizi di committenza di Asmel Consortile S.c.ar.l. ai sensi dell'art. 62, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, quale Centrale di committenza qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice.

**PRESO ATTO** che:

- ASMEL Consortile S.c.ar.l., in virtù di una considerevole esperienza maturata con oltre 6.000 gare al servizio dei propri associati, fornisce attività di committenza centralizzata e/o ausiliaria le cui modalità di erogazione, formalizzate ai sensi del comma 9 del citato art.62 con *“Regolamento operativo dei servizi ASMECOMM”*, consentono agli Enti di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito nei citati articoli 62 e 63;
- ASMEL Consortile S.c.a.r.l. è iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate di cui all'art. 63, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e svolgere relative attività;
- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;
- i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile S.c. a r.l., determinati nelle modalità stabilite dal vigente *“Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM”*, risultano pari ad € 4.519,88 oltre IVA per complessivi € 5.514,25 e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento e sono allocate nel bilancio comunale:
  - o € 4.175,00 a valere sul cap. **204/51/2023**;
  - o € 1.304,00 a valere sul cap. **97/3/2023**;
  - o € 35,25 a valere sul cap. **201/30/2023**;

- con il conferimento dell'appalto in oggetto si intende affidare il contratto d'appalto per i lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo" e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n. 36/2023 ss. mm. ii. sarà fatta mediante:
  - o Procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art 50 del D.Lgs. 36/2023;
  - o Criterio del Minor Prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

**VISTI** la lettera di invito e il disciplinare con relativi allegati, redatti dal Responsabile Unico del Progetto Ing.jr. Giancarlo Scipione della Stazione Appaltante in merito agli elementi essenziali del contratto, alla scelta della procedura e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** di dovere espletare le attività di gara ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, secondo le indicazioni espresse negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

- le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J32B23000060004**;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) sarà acquisito direttamente dalla Centrale di Committenza Asmel Consortile S.c.a r.l.;
- resta a carico del Comune di Cepagatti il contributo ANAC, pari ad € 410,00 (ANAC) che viene anticipato da ASMEL Consortile S. c. a r. l.;

**CONSIDERATO** che il Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante, nella persona di: Ing.Jr. Giancarlo Scipione è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

**CONSIDERATO** che il R.F.A. della Centrale ASMEL Consortile S.c.a.r.l., nella persona di:Dott.ssa Paola Del Giudice è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura.

**CONSIDERATO** di voler fornire tutte le indicazioni ad Asmel Consortile S. c. a r. l.in merito agli elementi essenziali del contratto, alla scelta della procedura e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, tramite apposita "Scheda di dettaglio della procedura di affidamento" che si allega alla presente, indicazioni che Asmel Consortile S. c. a r. l. è tenuta ad osservare in quanto disposte dal Responsabile Unico di Progetto del Comune;

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo" redatto dall'Ing. De Michele Paolo dello studio Piquadro Engineering srl – P.IVA 02259700686 e depositato dal medesimo con nota prot. n. 23570 del 21.08.2023 dell'importo complessivo di € 727.858,08, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 96 del 08.09.2023;

**VISTO** il rapporto finale di verifica ed il verbale di validazione redatto in data 07.09.2023;

**VISTI:**

- il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, dott.ssa Morelli Teresa, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il "Codice dei contratti pubblici" approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## **DETERMINA**

per le motivazioni suesposte

- 1) **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, la presente decisione di contrarre per l'avvio della procedura di affidamento dei lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo", affidando alla Centrale di Committenza Qualificata ASMEL Consortile S.c.ar.l., lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, secondo le condizioni e le scelte discrezionali meglio declinate in narrativa stabilite dal RUP del Comune;

3) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 6, comma 1, del D.Lgs. n. 36 /2023, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente alla Centrale di Committenza Qualificata ASMEL Consortile S.c.ar.l. cui l'Amministrazione Comunale ha aderito in virtù delle deliberazioni di C.C. nn. 73 e 74 del 02.10.2018 e della richiamata delibera di G.C. n. 112 del 24.10.2023;

4) **DI APPROVARE** la rettifica al QTE come di seguito riportato:

<b>A) LAVORI:</b>	
LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO	542.237,95 €
ONERI PER I PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	22.747,46 €
IMPORTO CONTRATTUALE	564.985,41 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	
IMPREVISTI (i.c.)	3.472,36 €
SPESE PER A.N.A.C.	410,00 €
SPESE PER CENTRALE DI COMMITTENZA Asmel Consortile	5.514,25 €
SPESE GENERALI TECNICHE DI PROGETTAZIONE, D.L. E COORD. SICUREZZA	68.010,77 €
COLLAUDO IMPIANTISTICO - A.P.E. (oneri ed iva compresi)	2.900,00 €
SCIA ANTINCENDIO (spese tecniche, oneri, iva e diritti)	2.000,00 €
INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE - ART.45 D.LGS. 36/2023	11.299,71 €
CASSA PREVIDENZIALE	2.720,43 €
IVA PER LAVORI IN APPALTO (10%)	56.498,54 €
IVA PER SPESE GENERALI E TECNICHE	15.560,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	168.386,92 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	733.372,33€

5) **DI DARE** atto che l'importo complessivo di € 733.372,33 sarà finanziato come segue:

o € 5.514,25 mediante fondi propri individuati in bilancio comunale come meglio di seguito specificato:

€ 4.175,00 a valere sul cap. **204/51/2023**;

€ 1.304,00 a valere sul cap. **97/3/2023**;

€ 35,25 a valere sul cap. **201/30/2023**;

o € 727.293,09 mediante mutuo, Posizione n. 6219497, a valere sul cap. **2651/0/2023**;

o € 564,99 pari alla quota del 25% del 20%, quale quota degli incentivi alle funzioni tecniche pari al 2% dell'importo posto a base di gara, di cui all'art. 45, comma 7, del D.Lgs. 36/2023, con fondo propri di bilancio;

6) **DI APPROVARE** la lettera di invito e il disciplinare ed allegati che contengono integralmente tutte le indicazioni fornite da Questa Stazione Appaltante, nella persona del Responsabile Unico di Progetto Ing. Jr. Giancarlo Scipione, in merito agli elementi essenziali del contratto, alla procedura e criterio da adottare e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore enella "Scheda di dettaglio della procedura di affidamento" redatta dal RUP del Comune, che si allega alla presente, indicazioni che Asmel Consortile S. c. a r. l. è tenuta ad osservare in quanto disposte dal Responsabile Unico di Progetto del Comune;

7) **DARE ATTO CHE** verranno invitati alla procedura di selezione almeno n. 5 operatori economici selezionati nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e di qualificazione dei lavori, iscritti nell'elenco degli Operatori Economici su ASMECOMM che sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti del Comune (Elenco giusto prot. dell'Ente n. 31122 del 13.11.2023);

8) **DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

9) **DI AUTORIZZARE** la Centrale di Committenza Qualificata ASMEL Consortile S.c.a.r.l. all'indizione della procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in oggetto nel recepimento integrale delle indicazioni fornite dal Responsabile Unico del Progetto di questo Ente mediante specifica vincolante "Scheda di dettaglio della procedura di affidamento";

10) **DI STABILIRE** che Questa Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione, riservandosi, in ogni caso, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

11) **DI STABILIRE** che:

a) nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di "Responsabile del Trattamento", mantenendo il Comune di Cepagatti il ruolo di "Titolare del Trattamento";

b) la S.A. si impegna a restituire ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l. la documentazione necessaria per la pubblicità legale dell'esito di gara, opportunamente sottoscritta, entro il termine essenziale di 7 (sette) giorni decorrenti dalla data del provvedimento di aggiudicazione; che il mancato rispetto di tale adempimento da parte della S.A., con le relative azioni collegate, pone per intero a carico della S.A. ogni onere e responsabilità circa i summenzionati obblighi, esonerando integralmente ASMEL Consortile S.c.a.r.l. dall'incarico relativo la pubblicazione degli esiti di gara;

12) **DI IMPEGNARSI**, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

13) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro 5 (cinque) giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 90, comma 1, del D.Lgs.n. 36/2023, nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs.n. 36/2023;

14) **DI DARE ATTO** che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile S.c.ar.l., determinati come stabilito dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM", ammontano ad € 4.519,88 oltre IVA per complessivi € 5.514,25

15) **DI DARE ATTO** che i costi relativi alle attività svolte da ASMEL Consortile S.c.a.r.l. ammontano ad € 4.519,88 oltre IVA per complessivi € 5.514,25 trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento così come rettificato di cui all'alinea precedente n. 4);

16) **DI IMPEGNARE** in favore di ASMEL Consortile S.c.a.r.l. la somma di € 4.519,88 oltre IVA per complessivi € 5.514,26 come di seguito specificato:

€ 4.175,00 a valere sul cap. **204/51/2023**;

€ 1.304,00 a valere sul cap. **97/3/2023**;

€ 35,25 a valere sul cap. **201/30/2023**;

17) **DI PROVVEDERE**, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, alla nomina dell'autorità monocratica;

18) **DI OBBLIGARSI** a riversare, prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario, ad ASMEL Consortile S.c.ar.l. l'importo relativo alle attività svolte, che risultano complessivamente pari a € 4.519,88 oltre IVA per complessivi € 5.514,26;

19) **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 s.m.i. e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € 564.985,41 oltre IVA al 10% per complessivi € 621.483,95 a valere sul capitolo **2651/0/2023**;

20) **DI IMPEGNARE** in favore di ASMEL Consortile S.c.a.r.l. la somma di € 410,00 per contributo ANAC a valere sul capitolo **2651/0/2023**, dando atto che il contributo ANAC è a carico di questa Stazione Appaltante e verrà anticipato da ASMEL Consortile S. c. a r. l.;

21) **DI DARE ATTO** che la stipulazione del contratto di appalto avverrà secondo le forme indicate dalla vigente normativa, di cui all'art.18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

22) **DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;

23) **DI STABILIRE** il divieto di subappalto a cascata per motivazioni citate negli atti di gara;

24) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l. per il seguito di competenza;

25) **DI DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto, Ing.jr. Giancarlo Scipione, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.

26) **DI INFORMARE** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

27) **DI TRASMETTERE** la presente ai seguenti Responsabili per gli adempimenti di competenza:

- a. Al Responsabile ufficio ragioneria per quanto di competenza;
- b. Al Responsabile ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 1585 del 13/11/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 14/11/2023

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1585 del 13/11/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	201	160	1	01	06	1	03	1.03.02.16.001	Pubblicazione bandi di gara	35,25
2023	204	161	1	01	05	1	10	1.10.99.99.999	Altre spese correnti n.a.c.	4.175,00
2023	97	162	1	01	06	1	04	1.04.03.02.001	Trasferimenti correnti a altre imprese partecipate	1.304,00
2023	2651	163	1	04	02	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	410,00

CEPAGATTI, lì 15/11/2023

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA